

COMMUNE DE TOLOCHENAZ
PLAN D'ENQUETE

N° CAMAC : 238906

COORDONNEES MOYENNES : 2526270/ 11501360
AFFECTATION : - Zone Industrielle selon PGA du 30 août 2000
- Domaine public communal

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon plan d'alignement "Au Molliau" approuvé le 7 juillet 1964
Selon plan d'alignements OFFROU approuvé le 27 septembre 2021

SURFACE EN ZONE A BATIR : 57643 m² (parc. 89, 215 et 574)

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : 3B

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : IV

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : Aucune

MENTION PUBLIQUE : ID.2010/001524 : Repère de mensuration (parc. 215)

SERVITUDES : ID.2016/002425 : (C) Canalisation(s) Conduite d'eau

ID.2001/001792 : (C) Canalisation(s) d'écoulement

ID.2001/002500 : (C) Usage de places de parc (sans plan)

ID.2001/002502 : (D) Passage à pied et pour tous véhicules (hors secteur)

ID.2016/000449 : (C) Canalisation(s) : conduite d'eau

ID.2020/002202 : (C) Usage de toiture pour panneaux photovoltaïques, avec obligations accessoires de faire selon P.I. (hors projet)

ID.2023/003818 : (C) Canalisation(s) : passage de conduites (réseau énergétique et autres conduites), jusqu'au 27.07.2073

ID.2023/003819 : (C) Canalisation(s) : passage de conduites de piquage, jusqu'au 10.07.2050

ID.2023/003820 : (C) Usage de locaux en vue d'exploitation d'installations de production d'énergie avec obligation accessoire de faire selon P.I., jusqu'au 10.07.2050 (hors projet)

LA REALISATION DE CE PROJET NI MPLIQUE PAS DE MISE A JOUR DU PLAN RF

PROPRIETAIRE : Bo Plastiline SA

PARCELLE N° 89

" Chemin du Saux "

SURFACES CADASTRALES

Bâtiment industriel n° ECA 271

Bâtiment commercial n° ECA 345

(surface totale 239 m²)

Place-jardin

Total

1995 m²

238 m²

4380 m²

6513 m²

PROPRIETAIRE : CAVE DE LA CÔTE

société coopérative

PARCELLE N° 215

" Chemin du Saux 5 "

Bâtiment commercial n° ECA 321a

Garage n° ECA 321b

Bâtiment industriel n° ECA 321c de 16 m²

Accès, place privée

Jardin

Total

6968 m²

16 m²

8966 m²

1164 m²

16304 m²

PROPRIETAIRE : Medtronic Europe Sàrl

PARCELLE N° 574

" Molliau "

" Route du Molliau 31 "

Bâtiments de l'administration n° ECA 516a à e

Bâtiment souterrain n° ECA 516b de 614 m²

Bâtiment souterrain n° ECA 639 de 33 m²

Bâtiment n° 558

Accès, place privée

Jardin

Total

11343 m²

--

78 m²

723 m²

22082 m²

34226 m²

PROPRIETAIRE : Tolochenz la commune

DP N° 24

" Chemin du Saux "

Total

5488 m²

5488 m²

PROPRIETAIRE : Tolochenz la commune

DP N° 27

" Route du Saux "

Total

7943 m²

7943 m²

PROPRIETAIRE : Tolochenz la commune

DP N° 9

" Route du Molliau "

Total

7943 m²

7943 m²

OBJET DE L'ENQUETE : - EXTENSION DU RESEAU ENERLAC -

RACCORDEMENT CAVES LA COTE ET PLASTILINE

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

CAVE de la Côte

Société Coopérative

Chemin du Saux 5

041131 Tolochenz

Eliass-Plastiline SA

Vincent Cellier

Blode / Arc-en-Ciel 281 Manufacture, Directeur

1030 Bussigny

Medtronic Europe Sàrl

Route du Molliau 31

041131 Tolochenz

Tel. +41 (0) 21 853 51 89

MOGROS le 28 juillet 2025

MOSINI et CAVIEZEL SA

Ingénieurs EPP-SIA

Ingénieurs officiels

Mogros Montichier Assens Rolle

Rue Louis-de-Saône 72, 1110 Morges

Tel. (0) 0525200

mogros@proton.ch

1518301-1a eng MW25.230723-NB.dwg

Forma 30723 cm

DOSSIER N°

15183.01

INDICE

1a

DESSINE

NB

CONTROLE

GC

ÉMERGENCE ARTISTE

ORDRE VAUDS

DES GÉOMÈTRES

PROPRIETAIRES VOISINS :

Parc. 87 : Transports de la région Morges-Bière-Cossonay SA

Parc. 91 : CAVE DE LA COTE société coopérative

Parc. 93 : Tolochenz la Commune

Parc. 101 : (Fonds dominant) Tolochenz 56491229 à 233

Parc. 102 : Frédéric International SA

Parc. 105 : EPIC SEVEN Property Investment AG

Parc. 113 : Fondation Ecole de la Construction

Parc. 122 : EPIC SEVEN Property Investment AG

Parc. 218 : EPIC SEVEN Property Investment AG

Parc. 388 : Medtronic Europe Sàrl

Parc. 464 : Romande Energie SA

Parc. 498 : Fédération Vaudoise des entrepreneurs

Parc. 702 : Medtronic Europe Sàrl

Parc. 768 : Confédération Suisse Office fédéral des routes OFFROU

Parc. 769 : Confédération Suisse Office fédéral des routes OFFROU

Légende :

Conduite eau chaude

Conduite eau froide

Conduite eau froide (eau du lac)

Emprise d'excavation

DÉTAILS DES COTES VOIR
PLAN DE L'INGÉNIEUR

79

769

87

280

746

745

154

228

463

587

586

601

602

525

594

323

322

213c

171

423

132

167

137

DP 26

Route de la Gare

Chemin des Chambrasses

DP 31.4

271

573

89

345

464

Chemin du Saux

321b

321c

321a

618

97

602

Serv. ID.2016/002425

DP 24

Chemin du Saux

101

230

237

232

377a

377b

233

Chemin des Noyers

397c

397b

397a

102

308

378

2m

405

574

529

530

229

Chemin du Saux

100

223

335

Route de la Petite Corinne

95

226

DP 25

Chemin des Noyers

103

269

192

30

Chemin du Saux

Serv. ID.2001/001792

DP 27

Serv. ID.2016/000449

Route du Molliau

Serv. ID.2023/003818

Serv. ID.2023/003819

574

498

702

388

532

372

17

244

516a

516b

516c

516d

516e

516f

516g

516h

516i

516j

516k

516l

516m

516n

516o

516p

516q

516r

516s

516t

516u

516v

516w

516x

516y

516z

516aa

516ab

516ac

516ad

516ae

516af

516ag

516ah

516ai

516aj

516ak

516al

516am

516an

516ao

516ap

516aq

516ar

516as

516at

516au

516av

516aw

516ax

516ay

516az

516ba

516bb

516bc

516bd

516be

516bf

516bg

516bh

516bi

516bj

516bk

516bl

516bm

516bn

516bo

516bp

516bq

516br

516bs

516bt

516bu

516bv

516bw

516bx

516by

516bz

516ca

516cb

516cc

516cd

516ce

516cf

516cg

516ch

516ci

516cj

516ck

516cl

516cm

516cn

516co

516cp

516cq

516cr

516cs

516ct

516cu

516cv